



GRUPO PMI INTERNATIONAL · INFRAESTRUCTURA CRÍTICA DESDE 1983

Desarrollamos, financiamos, construimos y operamos energía a gran escala

Solar y almacenamiento (BESS) como energía primaria para data centers, parques industriales e industria, en México y el continente. Un solo responsable, del terreno a la operación.

MÉXICO ESTADOS UNIDOS BAHAMAS BRASIL

QUIÉNES SOMOS

Más de cuatro décadas en infraestructura crítica

GIS Power es la empresa de energía a gran escala del grupo PMI International. El grupo nació en 1983 como ESI, en Tampa, construyendo energía para centros de misión crítica: data centers, telecomunicaciones, bancos y aeropuertos, con niveles Tier 3 y Tier 4.

Hoy desarrollamos, financiamos, construimos y operamos plantas de generación en sitio. Nuestra firma es la energía solar con almacenamiento como energía primaria, con la cogeneración donde hay demanda térmica.

1983
ESI, Tampa

2001
PMI International

2014
GIS Power

QUÉ HACEMOS

01 Solar + BESS a gran escala Parques solares e híbridos con almacenamiento como energía primaria, a escala industrial y utility.	02 Green Data Center y energía crítica Energía primaria limpia y respaldo redundante para cargas que no se pueden detener.
03 Cogeneración Electricidad, vapor y agua helada donde hay demanda térmica constante.	04 Desarrollo y financiamiento Permisos, estructura SPV, modelo financiero y captación de capital.

CIFRAS DEL GRUPO

2,900+ GWh

generados por las plantas del grupo en México (estimado)

430,000+ h

de operación continua acumulada en 5 plantas

13

data centers y centros de misión crítica construidos en 3 países

USD 500 M+

en infraestructura crítica desde 1983

Energía estimada a 25-10-2026: capacidad × 8,760 h × 90 % de disponibilidad × años en operación.

Su empresa no tiene que invertir en la planta

GIS Power desarrolla y financia el proyecto a través de una sociedad de propósito específico (SPV). Usted elige cómo pagar.

01

Compra de energía (PPA)

Paga solo la energía que consume, a una tarifa pactada. La planta es de la SPV; GIS Power la opera.

Conviene si su demanda es estable y no quiere el activo en su balance.

02

Energía como servicio

Una cuota mensual por capacidad, disponibilidad y operación, con indicadores pactados en contrato.

Conviene si lo que paga es continuidad: data centers y procesos críticos.

03

Construir, operar y transferir (BOOT)

La SPV construye, opera y cobra durante el plazo; al final, la planta pasa a su empresa.

Conviene si quiere ser dueño a largo plazo sin desembolso inicial.

04

Arrendamiento, crédito o contado

Su empresa es dueña desde el inicio y paga en mensualidades o en una sola exhibición.

Conviene si tiene balance y quiere el ahorro completo.

Plazos de contrato de 48 a 180 meses, según el esquema.

CÓMO SE HACE UN PROYECTO

Del terreno a la operación, un solo responsable

01

Origen

Sitio, demanda, recurso solar y factibilidad técnica y financiera.

02

Desarrollo

Permisos ante la CNE, interconexión con el CENACE, impacto ambiental y social.

03

Estructura

SPV, fideicomiso de fuente de pago, contratos de energía y modelo financiero.

04

Cierre financiero

Capital y deuda de proyecto, con la banca y los fondos.

05

Construcción

EPC completo con socios comerciales con autorización de uso de marca.

06

Operación

O&M 24/7 con disponibilidad pactada y gestión del activo durante el contrato.

PROYECTOS

Plantas que siguen generando



Querétaro · 2014 · primer data center con cogeneración en México

Alestra Green Data Center

CAPACIDAD	GENERADO
4.2 MW	400+ GWh



Celaya · 2015 · primer parque industrial verde

Biotek · Cuadritos

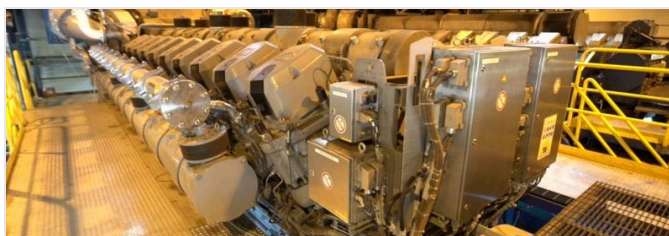
CAPACIDAD	GENERADO
4.8 MW	400+ GWh



San Luis Potosí · 2018 · biogás

Parque Industrial Logistik

CAPACIDAD	GENERADO
9.5 MW	590+ GWh



Villa de Reyes, SLP · 2019

Pronal

CAPACIDAD	GENERADO
10 MW	570+ GWh

CLIENTES DEL GRUPO DESDE 1983

BBVA

Santander

Banamex

HSBC

TELMEX

Telefónica

AT&T

verizon

Televisa

pwc

SIEMENS

NASA

THE WALT DISNEY COMPANY

LOCKHEED MARTIN

SOCIOS COMERCIALES CON AUTORIZACIÓN DE USO DE MARCA

JENBACHER

Guascor Energy

PYLONTECH

HUAWEI

HABLEMOS DE SU PROYECTO

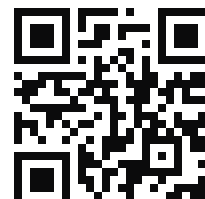
www.gis-power.com

Cuéntenos su demanda, su ubicación y la etapa del proyecto. Para inversionistas, el detalle de la cartera se comparte bajo acuerdo de confidencialidad.

info@gis-power.com

+52 (442) 529 6184

THE POWER TO PROFIT®
Parque Industrial Jurica, Acceso A #104-B, Jurica, Querétaro, Qro., C.P. 76127



Escanee para visitar el sitio